



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai  
El.p. [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)

2020-06-

Nr. SK4-

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

VĮ Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo pastatą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalus numeris 4400-0441-1310, registro Nr. 44/296294, bendras plotas 33,42 kv. m, likutinė vertė – 6574,37 Eur), esantį Zanavykų g. 66A, Kaune ir pastatą – blindąžą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalus numeris 5299-2065-7010, registro Nr. 20/256546, bendras plotas 303,01 kv. m, likutinė vertė – 0,00 Eur), esantį Plytinės g. 21, Kaune (toliau – Pastatai).

2019 m. sausio 9 d. Turto bankas gavo iš Kauno miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) prašymą perduoti Pastatus Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms vykdyti – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga.

Pastatai yra dalis Kauno tvirtovės, kuri yra išsidėsčiusi Kaune ir jo apylinkėse – tai karo architektūros ir fortifikacijos statinių, jų grupių, bei kitų susijusių objektų visuma, turinti didelę istorinę, architektūrinę vertę ir potencialą. Siekiant organizuoti ir įgyvendinti Kauno tvirtovės paveldo išsaugojimą Savivaldybė savo nuosavybėn perėmė didžiąją dalį tvirtovės statinių ir perdavė patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti jais VŠĮ Kauno tvirtovės parkui, kurios pagrindinis tikslas, kad šie statiniai bei erdvės aplink juos būtų sutvarkyti, saugūs ir prieinami visuomenei.

2019 m. birželio 3 d. raštu Nr. (15.15-21)SK4-6360 Turto bankas, atsižvelgdamas į Savivaldybės rašte pateiktus argumentus, neprieštaravo dėl pirmiau nurodyto turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

Pastatai yra įtraukti į parduodamo turto sąrašą, tačiau išleistame LR Finansų ministerijos Nutarimo projekte „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 pakeitimo“ Pastatai pateikti išbraukti iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo.

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 25 d. sprendimas Nr. T-84 su sutikimu perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti pateiktas, todėl Turto bankas parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl patalpų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – perduoti Pastatus, Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA: 1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.  
2. VTIPS pažyma, 1 lapas. 3. Kiti dokumentai, 11 lapų.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

V. Petrikienė, tel. 8 680 93639, el. p.: [Vilma.Petrikienė@turtas.lt](mailto:Vilma.Petrikienė@turtas.lt)